

2025 年 12 月 15 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号
東急リアル・エステート投資法人
代 表 者 名
執 行 役 員 佐々木 桃子
(コード番号 8957)
資産運用会社名
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社
代 表 者 名
代表取締役執行役員社長 佐々木 桃子
問 合 せ 先
財務・IR 部長 清水 裕 司
TEL.03-5428-5828

運用不動産の名称変更に関するお知らせ

本投資法人は、下記のとおり運用不動産の名称を変更しますのでお知らせいたします。

記

1. 名称変更する運用不動産及び変更時期

新名称	旧名称	変更日
スタイリオ都立大学	メゾンピオニー都立大学	2025 年 12 月 15 日
スタイリオフィット新綱島	ISM 綱島	

2. 名称変更の理由

本投資法人のスポンサーである東急株式会社（以下、「東急」といいます。）が展開する賃貸住宅ブランド「スタイリオ」、「スタイリオフィット」を用いることにより、東急との強い関係性をより一層示すこと、並びに各保有物件の更なるリーシング力の強化と物件競争力の向上を目指すこと等を目的とし、ブランド戦略の一環として住宅物件名称の変更を行うものです。

3. ブランドコンセプト

「スタイリオ」は東急が展開する賃貸住宅ブランドで、「もっと自由に、もっと楽しく、もっと上質に」をコンセプトに、駅近・高品質・安心設計の住まいを、東急沿線を中心に東京都、神奈川県内で展開しています。



以 上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.tokyu-reit.co.jp/>