

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成21年5月29日
【計算期間】	第1期 (自 平成15年6月20日 至 平成16年1月31日)
【発行者名】	東急リアル・エステート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 堀江 正博
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号
【事務連絡者氏名】	東急リアル・エステート・インベストメント・マネジ メント株式会社 常務執行役員IR部長 小井 陽介
【連絡場所】	東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号
【電話番号】	03-5428-5828
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成16年4月28日提出の有価証券報告書に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

_____の部分は訂正部分を示します。

第3 【投資法人の経理状況】

1 【財務諸表】

(2) 【損益計算書】

[注記事項]

<訂正前>

(前略)

(リース取引関係)

		第1期
		自 平成15年6月20日
		至 平成16年1月31日
オペレーティング・リース取引		
(借主側)		
未経過リース料		
1年内		117,913千円
1年超		2,662,296千円
合計		2,780,209千円
(貸主側)		
未経過リース料		
1年内		3,961,374千円
1年超		35,891,272千円
合計		39,852,647千円

(後略)

<訂正後>

(前略)

(リース取引関係)

		第1期
		自 平成15年6月20日
		至 平成16年1月31日
オペレーティング・リース取引		
(借主側)		
未経過リース料		
1年内		117,913千円
1年超		2,662,296千円
合計		<u>2,780,209千円</u>
(貸主側)		
未経過リース料		
1年内		<u>4,030,447千円</u>
1年超		<u>36,305,060千円</u>
合計		<u>40,335,508千円</u>

(後略)