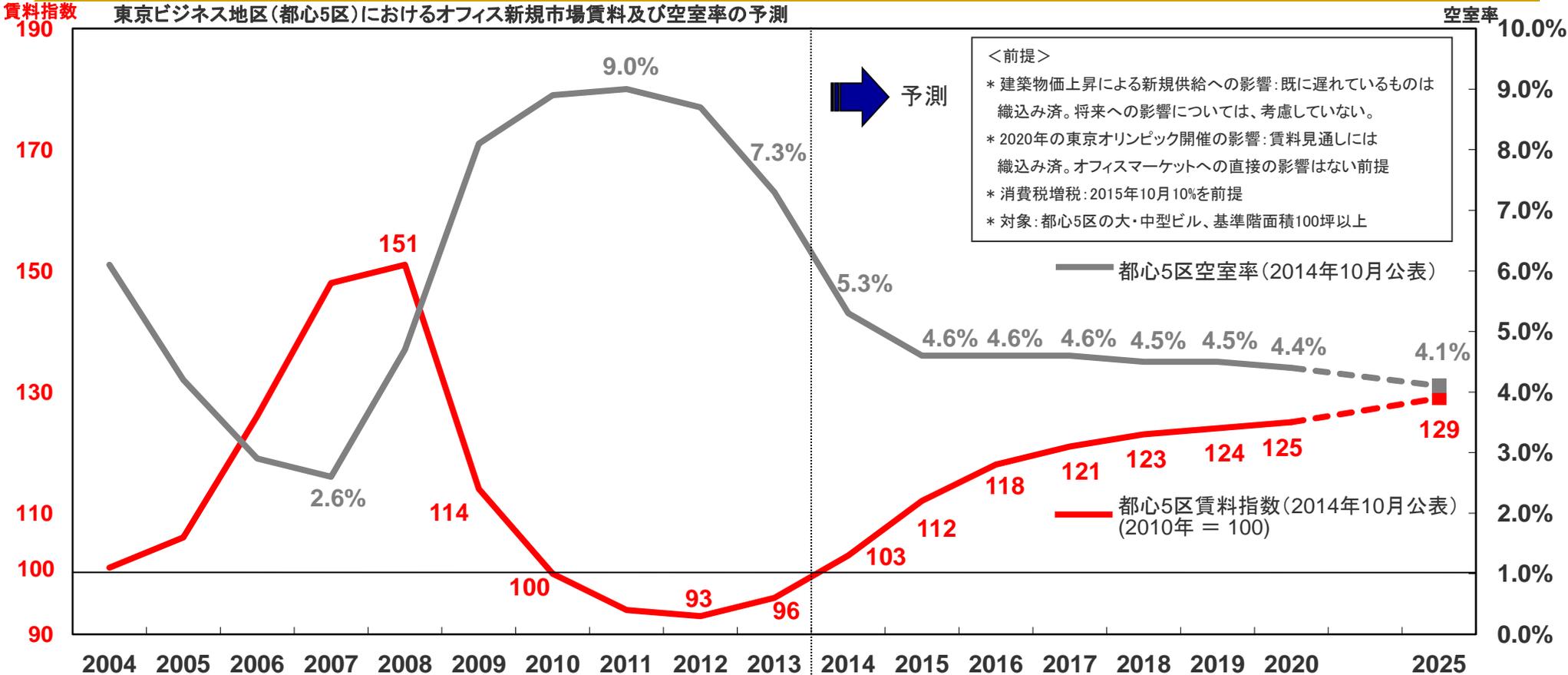


オフィス新規市場賃料と空室率の予測(2014年10月21日公表分)

※2014年4月23日公表の予測と比較して、オフィス賃料と空室率の予測は更に改善が進んだ。引き続き、本予測に織込まれていない工事費の高騰が、2016年から2017年にかけてのビルの新規供給量にどのような影響を与えるかに注視が必要。(一部では、供給が遅れている事例もある。)



出所: オフィス市場動向研究会(一般財団法人日本不動産研究所、三鬼商事株式会社) 2014年10月21日公表資料

※コメントは東急REIM