

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号  
東急リアル・エステート投資法人  
代表者名  
執行役員 堀江正博  
(コード番号 8957)

資産運用会社名  
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名  
代表取締役執行役員社長 堀江正博  
問合せ先  
執行役員 IR 部長 小井陽介  
TEL.03-5428-5828

(訂正) 平成 19 年 7 月期 (平成 19 年 2 月 1 日～平成 19 年 7 月 31 日) 決算短信

本投資法人が平成 19 年 9 月 13 日に発表した標記決算短信の一部に誤りがありましたので、下記のとおりお知らせいたします。(訂正箇所を下線で表示しております。)

記

1. P.3 「2. 運用方針及び運用状況 (2) 運用状況 ①当期の概況 b. 投資環境と運用実績」

<訂正前>

(イ) 投資環境

当期の国内景気は、戦後最長の景気回復が続いており、好調な企業活動が家計にも波及してまいりました。首都圏経済につきましては、全国からの人口転入超過傾向の持続や昼間人口の増加による人口動態を反映し、全国を上回る総生産の成長など、全国との格差は拡大しております。

(以下略)

<訂正後>

(イ) 投資環境

当期の国内景気は、戦後最長の景気回復が続いており、好調な企業活動が家計にも波及してまいりました。首都圏経済につきましては、全国からの人口転入超過傾向の持続や昼間人口の増加による人口動態を反映し、全国を上回る総生産の成長など、全国との格差は拡大しております。

(以下略)

2. P.11 「3. 財務諸表等 (3) 投資主資本等変動計算書」

<訂正前>

当期（自 平成 19 年 2 月 1 日 至 平成 19 年 7 月 31 日）

（単位：千円）

	投資主資本			純資産合計
	出資総額	剰余金	投資主資本合計	
		当期末処分利益		
前期末残高	98,019,722	2,402,201	<u>101,421,924</u>	100,421,924
当期変動額				
剰余金の分配		△2,402,147	△2,402,147	△2,402,147
当期純利益		2,443,686	2,443,686	2,443,686
当期変動額合計	—	41,539	41,539	41,539
当期末残高	98,019,722	2,443,740	100,463,463	100,463,463

<訂正後>

当期（自 平成 19 年 2 月 1 日 至 平成 19 年 7 月 31 日）

（単位：千円）

	投資主資本			純資産合計
	出資総額	剰余金	投資主資本合計	
		当期末処分利益		
前期末残高	98,019,722	2,402,201	<u>100,421,924</u>	100,421,924
当期変動額				
剰余金の分配		△2,402,147	△2,402,147	△2,402,147
当期純利益		2,443,686	2,443,686	2,443,686
当期変動額合計	—	41,539	41,539	41,539
当期末残高	98,019,722	2,443,740	100,463,463	100,463,463

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会